

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 268/QĐ-UBND

Quy Nhơn, ngày 28 tháng 4 năm 2008

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc quy định giá đất và tỷ lệ % tính tiền thuê đất  
Khu Trung tâm thuộc Khu kinh tế Nhơn Hội**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 142/NĐ-CP ngày 14/11/2005 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 495/TTr-STC-VG ngày 24/3/2008 và ý kiến thỏa thuận của Thường trực HĐND tỉnh tại Công văn số 38/HĐND ngày 21/4/2008,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Quy định đơn giá đất và tỷ lệ phần trăm (%) tính tiền thuê đất tại Khu Trung tâm thuộc Khu kinh tế Nhơn Hội như sau:

**1. Đơn giá đất:**

<b>Vị trí đất</b>	<b>Đơn giá đất (đồng/m<sup>2</sup>)</b>
1. Tại các tuyến đường có lộ giới từ 55-65 m	4.500.000
2. Tại các tuyến đường có lộ giới 20 m	4.000.000

Đối với các lô đất có 02 mặt tiền đường thì đơn giá đất được áp dụng theo đơn giá đất của tuyến đường có đơn giá cao nhất và nhân hệ số 1,2.

**2. Tỷ lệ phần trăm (%) tính tiền thuê đất: 0,35%/năm.**

**Điều 2.** Giao Trường ban Ban Quản lý Khu kinh tế Nhơn Hội căn cứ vào đơn giá và tỷ lệ phần trăm tính tiền thuê đất theo quy định tại Điều 1 để quy định đơn giá cho thuê đất cụ thể của từng dự án.